

# Architecture

## DURABLE #27

L'architecture d'aujourd'hui et de demain

### EQUIPEMENT

Des sols et revêtements  
locaux et durables  
Fenêtres extrêmes  
Une palette de bardages  
Escalier d'artiste

**TENDANCE**  
Etes-vous  
éco-friendly ?

### DOSSIER

IDÉES REÇUES, FAUSSES IDÉES  
EN MATIÈRE DE DURABILITÉ

**PROFITER DE L'ENVIRONNEMENT**  
DES FAÇADES OUVERTES  
ET VITRÉES

Nov - Déc  
Janvier 2017

UK : 5,50 £ / Belgique : 5,90 € / Allemagne : 6,40 €  
/ Maroc : 60 MAD / Suisse : 11 CHF / IT / Lux/Port  
Cont : 6,50 € / Portugal : 5,90 € / Prix DOM : 6 €

L 12222 - 27 - F : 5,50 € - RD





Près d'Amagansett, dans l'Etat de New-York, une dune protégée et escarpée définit le cadre de cette maison de 250 m<sup>2</sup>, prévue pour une grande famille qui désire avant tout profiter des vues.

Alors que les enfants occupent le niveau inférieur, les suites donnent sur la piscine à l'étage principal, avec une vue dégagée et beaucoup d'espace pour se divertir.



# Empreinte réduite pour famille agrandie

La maison comporte un étage en porte-à-faux afin de limiter sa surface au sol

Marc-Marie Guiseppi Photos : Matthew Carbone



Ce projet a été conçu par Stelle Lomont Rouhani Architects, Bridgehampton, (Etats-Unis), pour un couple avec des enfants adultes et des petits-enfants. Un grand espace commun a été prévu à l'étage et une série de chambres d'hôtes et de salles de bains donnent sur la piscine. Une salle de jeux, à l'étage inférieur, est réservée pour les petits-enfants.

Accueillir une grande famille dans un encombrement modeste conduit à la sélection de finitions très durables : Carreaux de porcelaine, murs de plâtre réparables, solides armoires en chêne... La maison comporte un étage en porte-à-faux afin de limiter sa surface au sol et ainsi préserver une dune qui a, en fait, défini son emplacement ainsi que celui de la piscine.



La maison est en fait inversée par rapport à une maison classique. Un escalier mène au salon, à la salle à manger, à la cuisine et à une chambre avec vue sur l'océan tandis que le rez-de-chaussée abrite des chambres avec vue sur la piscine. Un grand balcon à l'étage et une terrasse sur le toit agrandissent la surface disponible.

Bien que la maison soit petite, il y a une variété d'espaces et d'activités, pour répondre aux besoins d'une grande famille. Structuellement, l'objectif était de concevoir le bâtiment en utilisant aussi peu que possible l'acier. Il s'agit d'un bâtiment à ossature de bois bien que le bois apparent n'apparaisse qu'en bardage.

